

**Informuotiesiems investuotojams skirta uždarojo tipo investicinė  
UAB „Baltic Retail Properties“**

Įmonės kodas 300580111, Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, Lietuva,  
tel.: 85 2661266, faks.: 85 2661260, el. paštas: info@zabolis.com

**Nacionalinei žemės tarnybai**  
**Prie Aplinkos ministerijos**  
Gedimino per. 19, LT-01103, Vilnius

2024-01-19 Nr. 02-07-03

Siunčiama el. paštu: nzt@nzt.lt

**PRAŠYMAS IŠDUOTI SUTIKIMĄ ĮKEISTI NUOMOS TEISĘ Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPĄ**

Šį prašymą teikiantis juridinis asmuo ketina įkeisti žemiau nurodytą žemės nuomos teisę.

Atitinkamai, šiuo prašyme išduoti sutikimą įkeisti nuomos teisę į valstybinį žemės sklypą su statiniais (ar jo dalį), kurio kadastrinis Nr. 2701/0022:351, unikalus Nr. 2701-0022-0351, esančiame Darbo a. 7, Panevėžys. Informuotiesiems investuotojams skirta uždarojo tipo investicinė UAB „Baltic Retail Properties“ šio sklypo dalį nuomojasi pagal 2003-05-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N27/03-0074 (su vėlesniais jos papildymais ir pakeitimais).

Taip pat nurodome, kad:

- Ketinama įkeisti minėtame žemės sklype esančius, Informuotiesiems investuotojams skirtai uždarojo tipo investicinei UAB „Baltic Retail Properties“ priklausančius, žemiau nurodytus daiktus:
  - negyvenamą pastatą, kurio unikalus Nr. 2795-8003-4129;
  - negyvenamą pastatą, kurio unikalus Nr. 4400-0939-9177;
  - vandentiekio tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-0966-3747;
  - vandentiekio tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-0966-3769;
  - ryšių (telekomunik.) tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-0966-3969;
  - ryšių (telekomunik.) tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-0966-4011;
  - nuotekų šalinimo tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-0967-0608;
  - nuotekų šalinimo tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-0967-0619;
  - nuotekų šalinimo tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-0967-0662;
  - nuotekų šalinimo tinklus, kurių unikalus Nr. 4400-0967-0673;
  - kitus inžinerinius statinius, kurių unikalus Nr. 4400-0968-2500.
- Minėtą nekilnojamąjį turtą bei minėtą nuomos teisę į valstybinį žemės sklypą ketinama įkeisti SEB banko (įmonės kodas 112021238) naudai.

Sutikimą/us įkeisti šiame prašyme nurodytą/as nuomos teisę/es į valstybinį žemės sklypą prašome siųsti el. pašto adresu: e.jakavonyte@zabolis.com

Iškilus klausimams prašome kreiptis el. paštu: e.jakavonyte@zabolis.com

IISUTI UAB „Baltic Retail Properties“  
Valdymo įmonės UAB „Žabolis ir partneriai kapitalo valdymas“  
Direktorius:

\*\*\*Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu\*\*\*