

LIAB Step Master

(fizinio asmens vardas ir pavardė / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas)

148728975

(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos kodas)

Tinkly 28, Panevėžys

(fizinio asmens nuolatinės gyvenamosios vietos adresas, telefono numeris, el. pašto adresas / juridinio asmens ar kitos užsienio

+370 612 90689 info@stepmaster.lt

organizacijos teisinė forma, pavadinimas, kodas, buveinės adresas, telefono numeris, el. pašto adresas)

Panevėžio miesto savivaldybei

**PRAŠYMAS**

**IŠDUOTI SUTIKIMĄ PERLEISTI NUOMOS TEISĘ Į VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPĄ (JO DALĮ), REIKALINGĄ PERLEIDŽIAMAM STATINIUI AR ĮRENGINIUI (JO DALIMS) EKSPLOATUOTI**

2024.04.04

(data)

Panevėžys

(prašymo surašymo vieta)

Prašau (-ome) išduoti sutikimą perleisti nuomos teisę į valstybinės žemės sklypą (jo dalį), 2701/0014:15, Tinkly 28, Panevėžys, nuomojamą pagal

(žemės sklypo kadastro numeris)

(žemės sklypo adresas)

valstybinės žemės

2000.03.28

nuomos sutarties sudarymo data)

sudarytą valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. N27/00-0032,

(valstybinės žemės nuomos sutarties numeris)

kuris (-i) reikalingas (-a) perleidžiamam (-iems) dirbtojų gyvenamajam namui eksploatuoti.

ir kaimo apšvietimui

(statinio ar įrenginio pavadinimas, numatomų perleisti

2787-0005-5011, 2787-0005-5022, 4400-4185-7316, 2787-0005-5033

valstybinės žemės sklype (jo dalyje) esančių statinių ar įrenginių unikalūs numeriai, statinyje esančių patalpų unikalūs numeriai arba

perleidžiamos statinio dalies plotas, kai perleidžiamas ne visas statinys)

Patvirtinu (-ame), kad nuomojamame valstybinės žemės sklype nuomos sutarties galiojimo terminu nebuvo vykdoma / buvo vykdoma naujų statinių statyba ar esamų statinių rekonstrukcija. \*

PRIDEDAMA:

1. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ lapas (-ai, -u).\*\*  
(asmens tapatybę patvirtinančio dokumento kopija)
2. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ lapas (-ai, -u).\*\*\*  
(atstovavimą patvirtinantis dokumentas ar šio dokumento kopija)
3. 2023.11.28 LIAB Geodezinių matavimų projektas  
(žemės sklypo planas, kuriame pažymėti žemės sklype esantys statiniai ar įrenginiai arba nurodyta perleidžiamoms

statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalinga žemės sklypo dalis, kurios nuomos teisę prašoma perleisti, kai perleidžiamoms

statiniams ar įrenginiams (jų dalims) eksploatuoti reikia ne viso išnuomoto valstybinės žemės sklypo)

4. \_\_\_\_\_, 2 lapas (-ai, u).\*\*\*\*  
\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ lapas (-ai, -u).\*\*\*\*\*  
(perleidžiamo statinio ar įrenginio nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla)

Dina Lukšienė



(pareigos, jei prašymą pateikia juridinio asmens atstovas)

[Signature]

(parašas)

(vardas ir pavardė)

---

\* Tai, kas nereikalinga, išbraukti.

\*\* Pateikiama, kai gauti sutikimą perleisti nuomos teisę į valstybinės žemės sklypą (jo dalį), reikalingą perleidžiamam statiniui ar įrenginiui (jų dalims) eksploatuoti, pageidauja fizinis asmuo ir prašymas išduoti sutikimą siunčiamas paštu.

\*\*\* Pateikiama, jeigu prašymą teikia asmens, pageidaujančio gauti sutikimą perleisti nuomos teisę į valstybinės žemės sklypą (jo dalį), reikalingą perleidžiamam statiniui ar įrenginiui (jų dalims) eksploatuoti, įgaliotasis asmuo.

\*\*\*\* Pateikiama, kai prie sudarytos valstybinės žemės nuomos sutarties pridėtame žemės sklypo plane nebuvo išskirtos kiekvienam statiniui ar įrenginiui (jų dalims) eksploatuoti reikalingos dalys.

\*\*\*\*\* Pateikiama, kai išnuomotame valstybinės žemės sklype buvo rekonstruotas (-i), kapitališkai suremontuotas (-i) ar kitaip pertvarkytas (-i) statinys (-iai).

### INFORMAVIMAS APIE ASMENS DUOMENŲ TVARKYMĄ

Pasirašydamas (-a) šią formą patvirtinu, kad esu informuotas (-a), jog Panevėžio miesto savivaldybės administracija (toliau – Administracija) (juridinio asmens kodas 288724610, Laisvė a. 20, Panevėžys), tvarkydama mano asmens duomenis veikia kaip duomenų valdytojas. Administracija mano asmens duomenis tvarko šiais tikslais ir pagrindais: norėdama įvykdyti mano ar mano atstovaujamo asmens pateiktą prašymą, suteikti administracinę paslaugą ar sutarties reikalavimams įvykdyti (arba siekdama imtis veiksmų mano prašymu prieš sudarant sutartį), kurios šalis aš esu ir (arba) kuriai aš atstovauju, ir (arba) dėl to, kad vykdo teisinę prievolę, kurią jai nustato teisės aktai. Suprantu, kad, jeigu nepateiksiu savo asmens duomenų, Administracija negalės įvykdyti mano prašymo, suteikti administracinės paslaugos ar įvykdyti teisės aktuose numatytų pareigų ar sutarties.

Esu informuotas (-a), kad turiu šias duomenų subjekto teises: teisę susipažinti su savo duomenimis ir kaip jie yra tvarkomi; teisę reikalauti ištaisyti arba, atsižvelgiant į asmens duomenų tvarkymo tikslus, papildyti asmens neišsamius duomenis; teisę prašyti savo duomenis sunaikinti arba sustabdyti savo duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą); teisę prašyti, kad asmens duomenų tvarkymas būtų apribotas; teisę į duomenų perkėlimą; teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai; teisę atšaukti sutikimą. Suprantu, kad mano teisės gali būti įgyvendintos tik nustačius mano tapatybę, taip pat kiekvienu konkrečiu atveju įvertinus mano prašymo pagrįstumą.

Daugiau apie savo asmens duomenų tvarkymą galiu perskaityti Administracijos interneto svetainėje <https://www.panevezys.lt/lt/asmens-duomeniu-apsauga.html> skelbiamoje informacijoje.

Administracija gali teikti mano asmens duomenis informacinių sistemų ir registrų valdytojams arba iš jų gauti duomenų tiek, kiek tai būtina mano prašymui įvykdyti, Administracijai pavestoms viešojo administravimo funkcijoms atlikti ar su manimi sudarytai sutarčiai vykdyti.

Asmens duomenų saugojimo terminas yra toks, kaip nustatyta Administracijos Dokumentacijos plane.

Esu informuotas (-a), kad Administracija gali teikti mano asmens duomenis kitoms valstybės ar savivaldos institucijoms ar įstaigoms, paslaugų teikėjams arba iš jų gauti duomenų tiek, kiek tai būtina mano prašymui įvykdyti, Administracijai pavestoms vietos valdžios funkcijoms atlikti ar sutarčiai, susijusiai su man teikiamomis paslaugomis, įvykdyti.



(Vardas pavardė)

(Parašas)



(Data)

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-08-31 12:44:05

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 27/6450  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2000-04-05  
 Adresas: Panevėžys, Tinklų g. 29

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 2701-0014-0015  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0014:15 Panevėžio m. k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos  
 Žemės sklypo plotas: 0.3600 ha  
 Užstatyta teritorija: 0.3600 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Vidutinė rinkos vertė: 15100 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-05-13  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-05-13  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros žemės naudojimo sąlygos: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100026525  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-07-22  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-08-11  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100148196  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-12-07  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-17  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100159544  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-12-07  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-21  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100164650  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-12-07  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-21  
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100167413  
 Teritorijos nustatymo data: 2021-12-07  
 Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-21

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2701-0014-0015, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2000-02-17 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 197Ž  
 Įrašas galioja: Nuo 2000-04-05

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2701-0014-0015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912,  
2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Step master", a.k. 148128975

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2701-0014-0015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2000-03-28 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis  
Nr. N27/00-0032

2015-03-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 23SŽN-(14.23.62.)-40

2022-08-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 23SŽN-128-(14.23.55.)

Plotas: 0.3581 ha

[rašas galioja: Nuo 2022-08-30

Terminas: Nuo 2000-03-28 iki 2096-03-28

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo  
infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2701-0014-0015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo  
sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas  
Nr. 3D-711

Plotas: 0.0633 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius,  
dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2701-0014-0015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo  
sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas  
Nr. 3D-711

Plotas: 0.0021 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2701-0014-0015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo  
sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas  
Nr. 3D-711

Plotas: 0.014 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros  
apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2701-0014-0015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo  
sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas  
Nr. 3D-711

Plotas: 0.0204 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

AUDRIUS STRIKAITIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2701-0014-0015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1905

2016-05-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2016-06-22

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2701-0014-0015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-05-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 0.36 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-22

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Statiniai - Registro Nr.35/70020

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino Rytų Lietuvos klientų aptarnavimo centro  
Panevėžio klientų aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė



LORETA  
KALVELYTĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-31 15:29:43

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 35/70020  
 Registro tipas: Statiniai  
 Sudarymo data: 1995-12-15  
 Adresas: Panevėžys, Tinklų g. 29  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Dirbtuvės**  
 Aprašymas / pastabos: B.p. 1P2p  
 Unikalus daikto numeris: 2797-0005-5011  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
 Pažymėjimas plane: 1P1p  
 Statybos pradžios metai: 1970  
 Statybos pabaigos metai: 1970  
 Rekonstravimo pradžios metai: 2007  
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2008  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Dujos: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Ruberoidas  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 1099.93 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 1008.04 kv. m  
 Tūris: 5407 kub. m  
 Užstatytas plotas: 991.00 kv. m  
 Koordinatė X: 6178924  
 Koordinatė Y: 526311  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 384000 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 42 %  
 Atkuriamoji vertė: 223000 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 53400 Eur ✓  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-30  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-05-28

2.2.

**Pastatas - Dirbtuvės**  
 Unikalus daikto numeris: 2797-0005-5022  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
 Pažymėjimas plane: 2P1p  
 Statybos pradžios metai: 1970  
 Statybos pabaigos metai: 1970  
 Rekonstravimo pradžios metai: 2008  
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2016  
 Statinio kategorija: Neypatingas  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Bitumas  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 645.56 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 645.56 kv. m  
 Tūris: 3997 kub. m  
 Užstatytas plotas: 695.00 kv. m  
 Koordinatė X: 6178939  
 Koordinatė Y: 526272

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 256000 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %  
 Atkuriamoji vertė: 161000 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 38600 Eur (49.100)  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-07-11  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-07-11  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 75.33 kWh/m2/m.

2.3. Pastatas - Gamybinis pastatas  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4185-7316  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
 Pažymėjimas plane: 3P1p  
 Statybos pradžios metai: 2015  
 Statybos pabaigos metai: 2016  
 Statinio kategorija: Neypatingas  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Nėra  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Dujos: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Bitumas  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 474.91 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 474.91 kv. m  
 Tūris: 2810 kub. m  
 Užstatytas plotas: 520.00 kv. m  
 Koordinatė X: 6178911.63  
 Koordinatė Y: 526270.2  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 132000 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %  
 Atkuriamoji vertė: 132000 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 31700 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-05-17  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-05-17  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 117.96 kWh/m2/m.

2.4. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aptvėrimas  
 Unikalus daikto numeris: 2797-0005-5033  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)  
 Pažymėjimas plane: t  
 Statybos pradžios metai: 1970  
 Statybos pabaigos metai: 1970  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6610 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
 Atkuriamoji vertė: 1650 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 281 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-30  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-10-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: UAB "Step master", a.k. 148128975  
 Daiktas: pastatas Nr. 2797-0005-5022, aprašytas p. 2.2.  
 Įregistravimo pagrindas: 2005-10-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 16995  
 2017-07-17 Statybos užbaigimo aktas

- Nr. ACCA-60-170717-00089  
[rašas galioja: Nuo 2017-07-31
- 4.2. Nuosavybės teisė  
Savininkas: UAB "Step master", a.k. 148128975  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4185-7316, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2016-06-13 Statybos užbaigimo aktas  
Nr. ACCA-50-160613-00054  
[rašas galioja: Nuo 2016-06-22
- 4.3. Nuosavybės teisė  
Savininkas: UAB "Step master", a.k. 148128975  
Daiktas: pastatas Nr. 2797-0005-5011, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-10-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 16995  
2008-11-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
[rašas galioja: Nuo 2008-12-10
- 4.4. Nuosavybės teisė  
Savininkas: UAB "Step master", a.k. 148128975  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 2797-0005-5033, aprašyti p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 2005-10-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 16995  
[rašas galioja: Nuo 2005-10-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Hipoteka  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4185-7316, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2016-08-09 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
[registravimą Nr. 20120160063357  
[rašas galioja: Nuo 2016-08-09
- 7.2. Hipoteka  
Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
Daiktas: pastatas Nr. 2797-0005-5022, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 2797-0005-5033, aprašyti p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 2013-11-11 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
[registravimą Nr. 20120130060812  
[rašas galioja: Nuo 2013-11-11
- 7.3. Hipoteka  
Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
Daiktas: pastatas Nr. 2797-0005-5011, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-11-11 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
[registravimą Nr. 20120130060812  
Aprašymas: 2016-03-15 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:  
10000001253567 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo  
dokumento kodas: 20120160014607  
[rašas galioja: Nuo 2013-11-11

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 2797-0005-5022, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2016-07-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2017-07-17 Statybos užbaigimo aktas  
Nr. ACCA-60-170717-00089  
[rašas galioja: Nuo 2017-07-31
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
KRISTINA URBONĖ  
Daiktas: pastatas Nr. 2797-0005-5022, aprašytas p. 2.2.  
[registravimo pagrindas: 2009-03-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-878  
2016-07-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

- [rašas galioja: Nuo 2017-07-31
- 10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
 Daiktas: pastatas Nr. 2797-0005-5022, aprašytas p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2016-08-18 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0146-00590/0  
 [rašas galioja: Nuo 2016-08-18  
 Terminas: Nuo 2016-08-18 iki 2026-08-18
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 VIKTORAS VALENTINAVIČIUS  
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-4185-7316, aprašytas p. 2.3.  
 [registravimo pagrindas: 2016-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-115  
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-22
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-4185-7316, aprašytas p. 2.3.  
 [registravimo pagrindas: 2016-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-06-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-50-160613-00054  
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-22
- 10.6. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-4185-7316, aprašytas p. 2.3.  
 [registravimo pagrindas: 2016-05-25 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0202-00569/0  
 [rašas galioja: Nuo 2016-05-25  
 Terminas: Nuo 2016-05-25 iki 2026-05-25
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 L. TARAILIENĖS [MONĖ, a.k. 148499279  
 Daiktas: pastatas Nr. 2797-0005-5011, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2008-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2008-12-10
- 10.8. Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 2797-0005-5011, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2008-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2008-11-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
 [rašas galioja: Nuo 2008-12-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,  
 kadastrinis Nr.: 2701/0014:15  
 Archyvinės bylos Nr.: 23485/7984

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-07-31 15:29:43

Dokumentą atspausdino vyresnioji  
 kadastro specialistė



*[Handwritten signature]*

GITANA  
 URBELIENĖ