

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-06-04 11:48:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/110599**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1999-05-12**
Adresas: **Panevėžys, Aukštaičių g. 4**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Ryšių skyrius**
Adresas: **Panevėžys, Aukštaičių g. 4**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
Aprašymas / pastabos: **Patalpa Nr.7**
Unikalus daikto numeris: **2797-0000-5020:0009**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.
ir pažymėjimas plane: **2797-0000-5020, 2E2b**
Statybos pradžios metai: **1972**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **2**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **255.19 kv. m**
Pagrindinis plotas: **229.41 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **79356 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
Atkuriamoji vertė: **58793 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **61979 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-12-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-03-07**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo
klasė: **G**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **453.29 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587**
Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5020:0009, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1992-05-28 Perdavimo - priėmimo aktas**
1993-01-19 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 21
2005-12-23 Steigėjo įsakymas Nr. 3-587
Įrašas galioja: **Nuo 2006-02-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

**Naudojama universaliosioms pašto paslaugoms teikti
Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587**

Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5020:0009, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2006-01-30 Steigėjo įsakymas Nr. 3-34**

Įrašas galioja: **Nuo 2006-02-09**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **patalpa Nr. 2797-0000-5020:0009, aprašyta p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-08-19 Pranešimas apie energinio naudingumo
sertifikato išdavimą Nr. AD-0163-00763/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-19**

Terminas: **Nuo 2019-08-17 iki 2029-08-17**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ