

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-06-06 16:00:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1370580**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2010-06-15**
Adresas: **Panevėžys, Marijonų g. 49-23**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-22f(83/1000 iš 30,97 kv.m.), a-1(112/1000 iš 11,96 kv.m.), a-2(112/1000 iš 1,93 kv.m.), a-3(112/1000 iš 2,22 kv.m.), a-4(112/1000 iš 13,34 kv.m.), a-5(112/1000 iš 5,07 kv.m.), a-6(112/1000 iš 3,35 kv.m.), a-7(112/1000 iš 12,31 kv.m.), a-8(112/1000 iš 12,39 kv.m.), a-9(112/1000 iš 2,12 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas: 9,82 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2061-7958:6182**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-4002-9015, 1A5p**

Statybos pradžios metai: **1964**

Statybos pabaigos metai: **1964**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **1**

Rūšys: **Yra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **18.17 kv. m**

Naudingas plotas: **18.17 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **18.17 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7154 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**

Atkuriamoji vertė: **4518 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-06-10**

Vidutinė rinkos vertė: **4286 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-06-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2061-7958:6182, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-06-14 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2061-7958:6182, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-06-14 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2010-09-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Žemetra", a.k. 300582272

Daiktas: butas Nr. 4400-2061-7958:6182, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-647

Licencija Nr. G-1087-(910)

Įrašas galioja: Nuo 2010-09-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ