

Originalas

UAB "Žemetra"

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamo turto objektas: **Butas**
Žemės sklypo kadastrinis Nr.: -
Bylos Nr.: **2241**
Registro Nr.: **44\1370580**
Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav.,
Adresas: **Panevėžio m., Marijonų g. 49-23**
Lapų skaičius : 6

SUDERINTA



Kadastrinių duomenų
tvarkymo grupės
vedėja

Ilona Kaduvienė

2010 07 19

(vardas ir pavardė)

(data)



Bylos Nr.:
 Registro Nr.: **44\1370580**
 Tomo Nr.: 1

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Data	Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	Aukšto planas	2010-06-10	1	1	
2	1D forma	2010-06-10	1	2	
3	2D forma	2010-06-10	1	3	
4	Eksplikacija	2010-06-10	1	4,5	
5	6A forma	2010-06-10	1	6	

Iš viso:

Parengė

Matininkė

(pareigos)


 (parašas)

Laima Palčinskienė

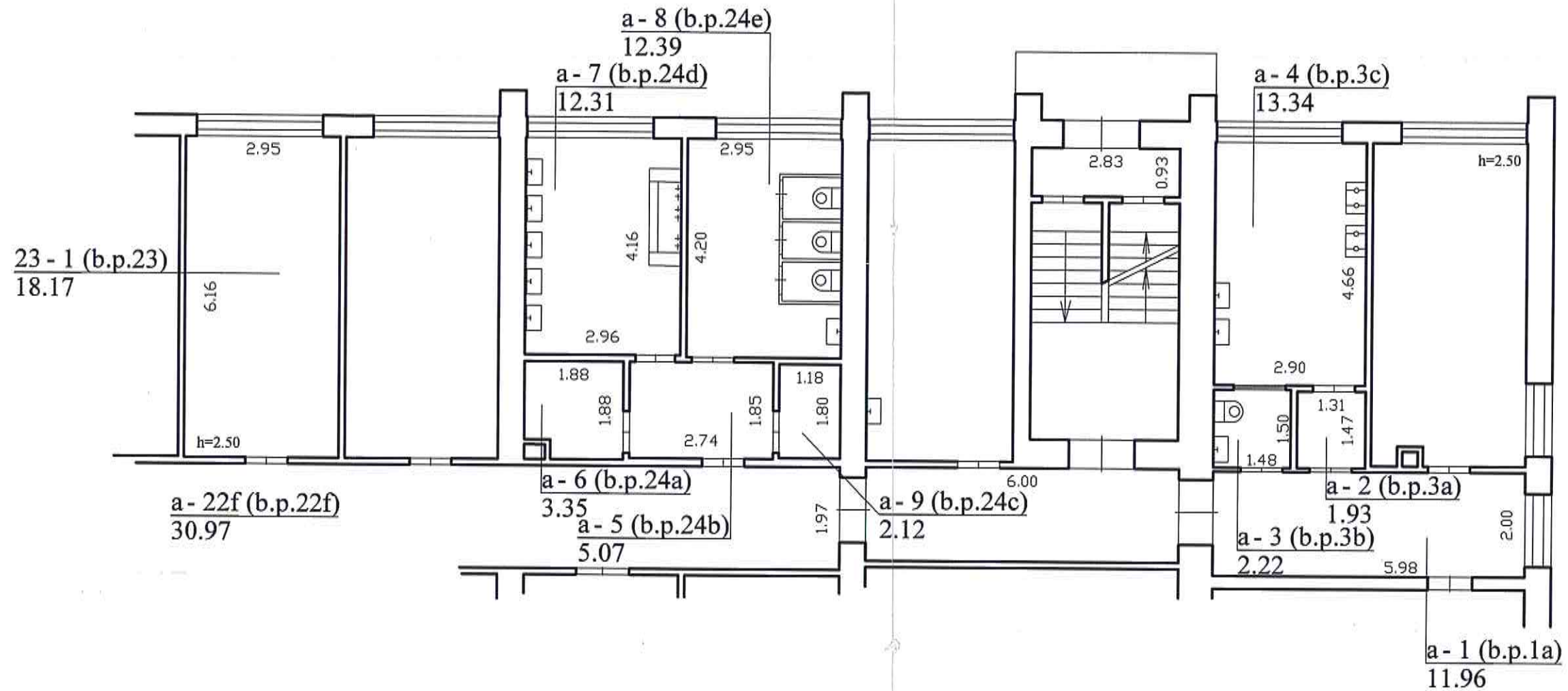
(vardas ir pavardė)

2010. 06. 10

(data)



PIRMO AUKŠTO PLANAS



UAB "Žemetra" Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-647 Licenzijos Nr. G-1087-(910)			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	L. Palčinskienė		2010.06.10
PIRMO AUKŠTO PLANAS		M1:100	
Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Marijonų g.49-23			
Sudarytas pagal 2010.06.10 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1N5p	



UAB "Žemetra"

(įmonės pavadinimas)

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

2010.06.10
(data)Kaunas
(sudarymo vieta)

Gatvė, Nr	Marijonų	49 - 23
Kaimas (miestelis)		
Miestas	Panevėžio	
Savivaldybė	Panevėžio m.	
Unikalus Nr.	4400206179586182	
Baigtumas	100	
Pažymėjimas plane	23	

Kadastro duomenys užfiksuoti 2010 m. Birželio mėn. 10 d.

Paskirtis	Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)
Pavadinimas	Butas

Objekto aprašymas	Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis a-22f (83/1000 iš 30.97 kv.m.), a-1 (112/1000 iš 11.96 kv.m.), a-2 (112/1000 iš 1.93 kv.m.), a-3 (112/1000 iš 2.22 kv.m.), a-4 (112/1000 iš 13.34 kv.m.), a-5 (112/1000 iš 5.07 kv.m.), a-6 (112/1000 iš 3.35 kv.m.), a-7 (112/1000 iš 12.31 kv.m.), a-8 (112/1000 iš 12.39 kv.m.), a-9 (112/1000 iš 2.12 kv.m.). Bendras bendro naudojimo patalpų plotas 9.82 kv.m.
-------------------	--

Aukštas	1	Rūsys	Nėra	-
Kambarių skaičius	1			
Gyvenamasis plotas m ²	18,17			
Bendras plotas m ²	18,17			

Šildymas	Centrinis šildym. iš centr. sist.
Vandentiekis	Komunalinis vandentiekis
Kanalizacija	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos	Gamtinės
Karštas vanduo	Yra
Viryklė	Dujinė
Vonios kambarys	Nėra

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys

Paskirtis	Gyvenamoji (įv. soc. grupių)		
Pavadinimas	Gyvenamas namas		
Sienų medžiaga	Plytos		
Unikalus pastato Nr.	279640029015		
Pažymėjimas plane	1A5p	Aukštų skaičius	5
Statybos pr.-pab. metai	1964-1964	Bendras plotas m ²	4291,13
Rekonstrukcijos pr.-pab. metai	-	Tūris m ³	14217
Centro koordinatės X / Y	6178272 / 523072	Baigtumas %	100

Parengė

Matininkė
(parcigos)

(parašas)

Laima Palčinskienė
(vardas ir pavardė)

UAB "Žemetra"

(įmonės pavadinimas)

BUTO PATALPOS ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

2010.06.10

Kaunas

(data)

(sudarymo vieta)

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Marijonų g. 49-23

(Buto adresas)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Palyginimas plane	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koef.	Plotas, m ²	Tūris, m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisų ir indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2010.06.10	I	23		Butas	0,8	18,17		NTK 2010-1.3.5	1361	24700	37	15600		14800	
				iš viso		18,17				24700	37	15600		14800	

Parengė

Matininkė
(pareigos)

(paršas)

Laima Palčinskienė
(vardas ir pavardė)

(monės pavadinimas)

PAGRINDINIO PASTATO 1A5p VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

2010.06.10

Kaunas

(data)

(sudarymo vieta)

Panevėžio apsk., Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Marijonų g. 49-23

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priėstatų adresas)

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas, m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų iš to skaičiaus							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas, m ²	Gyvenamasis plotas, m ²	Verslo plotas, m ²	Pagalbinis naudingasis plotas, m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas, m ²	Rusių (pusrusių) plotas, m ²	Garazų plotas, m ²	Pagrindinis plotas, m ²	Pagalbinis plotas, m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2010.06.10	1	23	1	Kambarys	18,17	18,17	18,17							
Iš viso (1 patalp.)														
Buto (patalpos) priklausiniai ir bendro naudojimo patalpos														
2010.06.10	1	a	9	Pagalbinė patalpa a-9 112/1000 dalis iš 2,12 m ²	0,24	0,24			0,24					
2010.06.10	1	a	8	Tualetas a-8 112/1000 dalis iš 12,39 m ²	1,39	1,39			1,39					
2010.06.10	1	a	7	Prausykla a-7 112/1000 dalis iš 12,31 m ²	1,38	1,38			1,38					
2010.06.10	1	a	6	Sandėlis a-6 112/1000 dalis iš 3,35 m ²	0,38	0,38			0,38					
2010.06.10	1	a	5	Koridorius a-5 112/1000 dalis iš 5,07 m ²	0,57	0,57			0,57					
2010.06.10	1	a	4	Virtuvė a-4 112/1000 dalis iš 13,34 m ²	1,49	1,49			1,49					
2010.06.10	1	a	3	Tualetas a-3 112/1000 dalis iš 2,22 m ²	0,25	0,25			0,25					
2010.06.10	1	a	2	Koridorius a-2 112/1000 dalis iš 1,93 m ²	0,22	0,22			0,22					
2010.06.10	1	a	1	Koridorius a-1 112/1000 dalis iš 11,96 m ²	1,34	1,34			1,34					
2010.06.10	1	a	22f	Koridorius a-22f 83/1000 dalis iš 30,97 m ²	2,57					2,57				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Iš viso priklausinių ir bendro naudojimo patalpų:					9,82	7,25			7,25	2,57				



Laima Palčinskienė
(vardas ir pavardė)

(Handwritten signature)
(parašas)



Parengė Matininkė
(pareiėgos)

Butas 44/1370580
Namzas 35156042

440020617900618d

Bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato (jo dalių) IN^S kadastro duomenys

PANEVŽIŲ, MARJONŲ pažymėjimas plane 49-23
(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2010 m. 08 mėn. 10 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
poė.	REKONSTRUKCIJA	1964	5

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	BETONAS	6		
Sienos	PLYTŲ	16		
Perdangos	G/BETONAS	12		
Stogo konstrukcija	SKIAUTINIA	8		
Stogo danga	KOLONIJA	3		
Išorės apdaila	X	5		
Pertvaros	PLYTŲ	13		
Grindys	BETONAS	5		
Langai	ALUMINIJAS	4		
Durys	ALUMINIJAS	4		
Vidaus apdaila	TINKAS	9		
Šildymas	CENTRALINIS	4		
Vandentiekis	MIESTO	2		
Kanalizacija	MIESTO	2		
Dujos	GRA	1		
Karštas vanduo	GRA	1		
Elektra	GRA	5		
Viryklė	DUJINE	1		
Iš viso:		100		

VONIA 2
VEŠNINIAI 1

Pastato baigtumas% 100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	R			
Pavadinimas	RUBIN			
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %	100			
Pamatai	H			
Sienos	BETONAS			
Perdangos	G/BETONAS			
Stogo konstrukcija	X			
Stogo danga	X			
Išorės apdaila	H			
Pertvaros	BETONAS			
Grindys	BETONAS			
Langai	ALUMINIJAS			
Durys	ALUMINIJAS			
Vidaus apdaila	TINKAS			