

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
NUASMENINTAS  
2025-01-12 22:38:29

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/1444401**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2011-08-23**  
Adresas: **Panevėžys, Marijonų g. 36-78**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Butas/Patalpa - Butas**

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: a-159(29/1000 iš 93,83 kv.m.);a-160(29/1000 iš 0,67 kv.m.);a-161 (29/1000 iš 1,74 kv.m.); a-162 (29/1000 iš 6,00 kv.m.);a-163 (29/1000 iš 7,98 kv.m.);a-164(29/1000 iš 9,07 kv.m.); a-165(29/1000 iš 2,11 kv.m.); a-166(29/1000 iš 2,77 kv.m.); a-167 (29/1000 iš 4,53 kv.m.);a-168( 29/1000 iš 2,72 kv.m.); a-169 (29/1000 iš 1,96 kv.m.);a-170 (29/1000 iš 4,65 kv.m.); a-171(29/1000 iš 9,02 kv.m.);a-172(29/1000 iš 8,00 kv.m.); a-173 (29/1000 iš 3,07 kv.m.); a-174 (29/1000 iš 1,05 kv.m.);a-175(29/1000 iš 3,96 kv.m.); Bendro naudojimo patalpų plotas: 4,78 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2206-2359:7427**

Paskirties grupė: **Įvairių socialinių grupių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Įvairių socialinių grupių**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-1013-6012, 1A4p**

Statybos pradžios metai: **1961**

Statybos pabaigos metai: **1961**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **4**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **11.39 kv. m**

Naudingas plotas: **11.39 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **11.39 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5416 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**

Atkuriamoji vertė: **3244 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-08-30**

Vidutinė rinkos vertė: **2491 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-08-30**

Kadastru duomenų nustatymo data: **2011-08-30**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-2359:7427, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-26**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės:** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-2359:7427, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-13**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.  
147025577**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2206-2359:7427, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424**

**Licencija Nr. G-734-(623)**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-13**

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ