

SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2020-07-08 Nr. 22-1476
(data)

(sudarymo vieta)

Panaudos davėjas – Panevėžio miesto savivaldybės administracija, kodas 288724610, pagal Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 23 d. sprendimą Nr. 1-211 atstovaujamas Savivaldybės administracijos Miesto infrastruktūros skyriaus vyriausiojo specialisto _____, ir panaudos gavėjas – viešoji įstaiga Panevėžio plėtros agentūra, kodas 148328495, pagal įstaigos įstatus atstovaujama direktorės _____, remdamiesi Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 23 d. sprendimu Nr. 1-211, s u d a r ė šią sutartį:

1. Panaudos davėjas pagal šią sutartį perduoda panaudos gavėjui, veikiančiam pagal savo įstatus, laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti patikėjimo teise valdomą savivaldybės turtą - negyvenamąją patalpą – turizmo centrą (unikalus Nr. 2795-5004-1014:0009, bendras plotas – 102,39 kv. m), adresu: Laisvės a. 11-1, Panevėžys, kurios įsigijimo vertė – 29926,44 Eur, likutinė vertė 2020 m. birželio 30 d. – 16639,18 Eur, Panevėžys, įstaigos veiklai vykdyti.

2. Panaudos davėjas perduoda daiktą panaudos gavėjui iki 2030 m. birželio 1 d.

3. Kitos sąlygos – nėra.

4. Trečiųjų asmenų teisės į daiktą – nėra.

5. Panaudos gavėjas moka žemės nuomos mokesť. Mokesť už perduoto nekilnojamojo turto administravimą, eksploatavimą, komunalines, ryšių ir kitas paslaugas pagal susitarimus su paslaugų teikėjais.

6. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 dienų nuo sutarties pasirašymo įstatymų nustatyta tvarka sutartį įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus panaudos sutarties terminui, panaudos gavėjas sutartį išregistruoja iš Nekilnojamojo turto registro.

7. Panaudos gavėjas savo lėšomis apdraudžia visam sutarties galiojimo laikui gaunamą daiktą panaudos davėjo naudai ir draudimo liudijimo (poliso) kopiją pateikia panaudos davėjui.

8. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudojami daiktu tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

9. Panaudos davėjas privalo:

9.1. per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo perduoti sutarties 1 punkte nurodytą daiktą pagal perdavimo–priėmimo aktą;

9.2. pasibaigus panaudos sutarties terminui, iš panaudos gavėjo per 5 dienas nuo sutarties pasibaigimo priimti jam grąžinamą daiktą pagal perdavimo–priėmimo aktą.

10. Panaudos gavėjas privalo:

11.1. naudotis daiktu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, tik sprendime dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu nurodytai veiklai, griežtai laikytis šiam daiktui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti daikto paskirties;

10.2. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas daiktas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas;

10.3. gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti daiktą nekeičiant jo paskirties;

10.4. savo lėšomis daryti jam perduoto daikto einamąjį ar kapitalinį remontą;

10.5. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu perduotas daiktas neatlikus priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

10.6. likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie grąžinamą daiktą;

10.7. panaudos sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, grąžinti daiktą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriamais nuo daikto;

10.8. panaudos gavėjas panaudos sutarties pasibaigimo dieną privalo įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus.

11. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos daiktui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

12. Panaudos davėjas turi teisę nutraukti sutartį prieš terminą:

12.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;

12.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal panaudos sutartį daiktas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas;

12.3. jeigu panaudos gavėjas nevykdo sprendimo dėl savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais priėmimo metu duoto įsipareigojimo (jeigu buvo įsipareigota) savo lėšomis atlikti jam perduoto nekilnojamojo turto ar kito nekilnojamojo daikto einamąjį ar kapitalinį remontą;

12.4. jeigu panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį.

13. Panaudos gavėjas negali jam perduoto savivaldybės turto išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

14. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.

PRIDEDAMA:

Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 23 d. sprendimo Nr. 1-211 „Dėl negyvenamosios patalpos (Laisvės a. 11-1) perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Panevėžio plėtros agentūrai“ elektroninio dokumento nuorašas, 2 lapai.

Sutarties šalių rekvizitai:

Panaudos davėjo Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys, tel. 8 45 501 360, A/s LT567300010002386606
(adresas, telefono numeris, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

Panaudos gavėjo Laisvės a. 11, LT-35200 Panevėžys, tel. 8 616 39793, A/s LT90 4010 0412 0015
4251.

(adresas, telefono numeris, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris)

Panaudos davėjas



Panaudos gavėjas





PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL NEGYVENAMOSIOS PATALPOS (LAISVĖS A. 11-1) PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI PANEVĖŽIO PLĖTROS AGENTŪRAI

2020 m. birželio 23 d. Nr. 1-211
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 48 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsniu, Panevėžio miesto savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašu, patvirtintu Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 29 d. sprendimu Nr. 1-447, ir atsižvelgdama į viešosios įstaigos Panevėžio plėtros agentūros 2020 m. gegužės 12 d. raštą SD-25 „Dėl patalpų panaudos sutarties“, Panevėžio miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti viešajai įstaigai Panevėžio plėtros agentūrai (kodas 148328495) iki 2030 birželio 1 d. laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti pagal panaudos sutartį Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą negyvenamąją patalpą – turizmo centrą (unikalus Nr. 2795-5004-1014:0009, bendras plotas – 102,39 kv. m), adresu: Laisvės a. 11-1, Panevėžys, jos veiklai vykdyti.

2. Įpareigoti Savivaldybės administracijos vyriausiąjį specialistą ar vyriausiąją specialistę pagal įgaliojimą Nr. 18-240 atlikti visus su šio sprendimo vykdymu susijusius veiksmus.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl negyvenamosios patalpos (Laisvės a. 11-1) perdavimo pagal panaudos sutartį viešajai įstaigai Panevėžio plėtros agentūrai
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-06-23 Nr. 1-211
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-VI.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Savivaldybės meras
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-23 15:26:41 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-06-23 15:40:40 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-26 14:50:23 – 2022-03-26 14:50:23
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, j.k.288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:11:04 iki 2021-12-26 14:11:04
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.24
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-06-23 15:31:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-06-23 15:31:45 Dokumentų valdymo sistema Avily