

**SUSITARIMAS**  
**DĖL 2018 M. SPALIO 24 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS**  
**SUTARTIES NR. 23SŽN-207-(14.23.55.) PAKĖITIMO**

2020 m. lapkričio d. Nr. 23SŽN-\_\_\_\_-(14.23.55E.)

Panevėžys

Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyriaus patarėjos \_\_\_\_\_, atliekančios skyriaus vedėjo funkcijas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2018 m. lapkričio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-1267-(1.9.), toliau vadinama Nuomotoju ir MB „IVITO“, kodas 148333147, buveinės adresas: Panevėžys, Gėlainių g. 79), atstovaujama direktoriaus \_\_\_\_\_ įstatų pagrindu, UAB GTV Store, kodas 305447385, buveinės adresas: Kauno r. Samylų sen., Girionių k., Tvenkinio g. 50, atstovaujama direktorės \_\_\_\_\_ įstatų pagrindu ir UAB „Sprendimų partneriai“, kodas 302558964, buveinės adresas Panevėžys, Pušaloto g. 76, atstovaujama \_\_\_\_\_ įstatų pagrindu, toliau vadinami Nuomininku1, Nuomininku2 ir Nuomininku3, atsižvelgdami į 2020 m. rugsėjo 3 d. pirkimo-pardavimo sutartį Nr. 6558, pagal kurią UAB GTV Store perleistos negyvenamosios patalpos: gamybinės patalpos (unikalus Nr. 4400-5394-3141:9301) ir administracinės patalpos (unikalus Nr. 4400-5394-3185:9305 ir į 2019 m. gegužės 24 d. pirkimo-pardavimo sutartį Nr. DM-1935, pagal kurią UAB „Sprendimų partneriai“ perleista dalis naujai suformuoto gamybinio pastato (unikalus Nr. 4400-5397-6744), kurio adresas Elektronikos g. 34C, dalis, s u s i t a r ė m e (toliau – Susitarimas):

1. Pakeisti 4,3697 ha ploto 2018 m. spalio 24 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 23SŽN-207-(14.23.55.) (toliau – Sutartis):

1.1. Nustatyti, kad:

1.1.1. Nuomininkas1 pagal Sutartį yra MB „IVITO“, kodas 148333147, buveinės adresas: Panevėžys, Gėlainių g. 79);

1.1.2. Nuomininkas2 pagal Sutartį yra UAB GTV Store, kodas 305447385, buveinės adresas: Kauno r. Samylų sen., Girionių k., Tvenkinio g. 50;

1.1.3. Nuomininkas3 pagal Sutartį yra UAB „Sprendimų partneriai“, kodas 302558964, buveinės adresas Panevėžys, Pušaloto g. 76.

1.2. Išdėstyti Sutarties 1 punktą taip:

„1. Nuomotojas išnuomoja, o Nuomininkas1 išsinuomoja 4,4653 ha žemės sklypo (kadastru Nr. 2701/0014:87) Panevėžio m. k. v., unikalus Nr. 4400-3872-3298), esančio Panevėžyje, Elektronikos g. 34, dalį, kurios plotas 1,7314 ha.

Nuomotojas išnuomoja, o Nuomininkas2 išsinuomoja 4,4653 ha žemės sklypo (kadastru Nr. 2701/0014:87) Panevėžio m. k. v., unikalus Nr. 4400-3872-3298), esančio Panevėžyje, Elektronikos g. 34, dalį, kurios plotas 2,5678 ha.

Nuomotojas išnuomoja, o Nuomininkas3 išsinuomoja 4,4653 ha žemės sklypo (kadastru Nr. 2701/0014:87) Panevėžio m. k. v., unikalus Nr. 4400-3872-3298), esančio Panevėžyje, Elektronikos g. 34, dalį, kurios plotas 0,0705 ha.“

2. Nuomininkai įsipareigoja laikytis šiuo Susitarimu pakeistos 2018 m. spalio 24 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. 23SŽN-207-(14.23.55) nuostatų. Už jų nevykdymą jie atsako Sutarties ir įstatymų nustatyta tvarka.

3. Susitarimas yra neatskiriamoji 2018 m. spalio 24 d. valstybinės žemės nuomos sutarties NR. 23SŽN-207-(14.23.55) dalis ir įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos.

4. Susitarimą Nuomininkai savo lėšomis per 3 mėnesius nuo jo įsigaliojimo dienos įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. Nuomininkams neįvykdžius šios sąlygos, Nuomotojas reikalaus pašalinti Susitarimo sąlygų pažeidimus arba nutraukti 2018 m. spalio 24 d. valstybinės žemės nuomos sutartį NR. 23SŽN-207-(14.23.55) prieš terminą.

5. Susitarimas sudarytas keturiais egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Nuomotojui, kiti egzemplioriai įteikiami Nuomininkams.

Nuomotojas

\_\_\_\_\_

(parašas)

A. V.

Nuomininkai

\_\_\_\_\_

(parašas)

\_\_\_\_\_

(vardas, pavardė)

A. V

\_\_\_\_\_

(parašas)

\_\_\_\_\_

(vardas, pavardė)

A. V

\_\_\_\_\_

(parašas)

\_\_\_\_\_


(vardas, pavardė)

A. V

## Dokumento metaduomenys

### PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS


#### El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIS	Valstybinės žemės sklypų nuomos sutartis	

#### Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Nacionalinė žemės tarnyba	188704927	Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius	
Juridinis asmuo	UAB "Sprendimų partneriai"	302558964	Panevėžys, Pušaloto g. 76	
Juridinis asmuo	UAB GTV STORE	305447385	Kauno r. sav., Girionys, Tvenkinio g. 50	
Juridinis asmuo	MB "Ivito"	148333147	Panevėžys, Gėlainių g. 79	

#### Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
			

	2020-11-09 18:15:03	23SŽN-264-(14.23.55 E.)	188704927	
--	------------------------	----------------------------	-----------	--