

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

NUASMENINTAS
2025-11-07 09:55:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1443776**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2011-08-18**
Adresas: **Panevėžys, Liepų al. 7-60**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: a-154(77/1000 iš 44,17 kv.m.), a-163(77/1000 iš 2,83 kv.m.), a-164(77/1000 iš 1,88 kv.m.), a-165(77/1000 iš 4,57kv.m.), a-166(77/1000 iš 8,93 kv.m.), a-167(77/1000 iš 7,79 kv.m.), a-168(77/1000 iš 2,50 kv.m.), a-169(77/1000 iš 0,97 kv.m.), a-170(77/1000 iš 5,52 kv.m.). Bendro naudojimo patalpų plotas- 6,12 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2204-8939:7261**

Paskirties grupė: **Įvairių socialinių grupių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Įvairių socialinių grupių**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: **2796-1011-4014, 1A4p**

Statybos pradžios metai: **1961**

Statybos pabaigos metai: **1961**

Baigtumo procentas: **100 %**

Kambarių skaičius: **1**

Aukštas: **3**

Rūšys: **Nėra**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Viryklė: **Dujinė**

Bendras plotas: **12.86 kv. m**

Naudingas plotas: **12.86 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **12.86 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5937 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**

Atkuriamoji vertė: **3562 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-09-02**

Vidutinė rinkos vertė: **2812 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-02**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-09-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Panevėžio miesto savivaldybė, a.k. 111104115**

Daiktas: **butas Nr. 4400-2204-8939:7261, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: **butas Nr. 4400-2204-8939:7261, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-23**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k. 147025577

Daiktas: **butas Nr. 4400-2204-8939:7261, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-09-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-676

Licencija Nr. G-734-(623)

Įrašas galioja: **Nuo 2011-09-23**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JOLANTA PETRAUSKĖ