

P. S. Naikienė
P. K. Nareckienė
Z. Štėpė
2011-10-25
GRAŽINTI
PDUJINIAMAJAM

GAUTA
Panevėžio miesto savivaldybės priimančiasis
2011-10-24
Nr. 20-4.11-3186
Interesantų priėmimo ir informavimo tarnautoja
Margarita Bičiauskaitė



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Valstybės biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Savivaldybių merams

2011-10-20 Nr. (24-1)-28-9392

P. R. Patonytė
11-11-07

P. S. Naikienė
2011-10-20

DĖL DETALIŲJŲ PLANŲ TVIRTINIMO, KAI SAVIVALDYBĖS TARYBA ARBA SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS SAVIVALDYBĖS TARYBOS PAVEDIMU PER NUSTATYTĄ TERMINĄ JŲ NEPATVIRTINA

Teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 2004, Nr. 21-617; 2006, Nr. 66-2429; 2009, Nr. 144-6351) (toliau – Įstatymas) 26 straipsnio 5 dalyje, be kita ko, nustatyta, kad tais atvejais, kai siūloma tvirtinti detalųjį planą, o savivaldybės taryba arba savivaldybės administracijos direktorius savivaldybės tarybos pavedimu atsisako jį tvirtinti, privaloma planavimo organizatoriui raštu pateikti motyvuotą atsakymą per 20 darbo dienų nuo detaliojo plano pateikimo dienos. Jei savivaldybės taryba arba savivaldybės administracijos direktorius savivaldybės tarybos pavedimu detaliojo plano per nustatytą terminą nepatvirtina ir nepateikiamas motyvuotas atsakymas dėl plano netvirtinimo, detalusis planas tvirtinamas Vyriausybės nustatyta tvarka.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. liepos 13 d. nutarimu Nr. 825 patvirtinto Detaliojo plano tvirtinimo, kai savivaldybės taryba arba savivaldybės administracijos direktorius savivaldybės tarybos pavedimu detaliojo plano per nustatytą terminą nepatvirtina, tvarkos aprašo (Žin., 2011-07-16, Nr. 89-4251) (toliau – Tvarkos aprašas) 3 punkte nustatyta, kad prašymą patvirtinti detalųjį planą planavimo organizatorius pateikia Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) raštu ir prideda prie jo detalųjį planą. Prašymas patvirtinti detalųjį planą gali būti teikiamas per 20 darbo dienų, pasibaigus Įstatymo 26 straipsnio 5 dalyje nustatytam motyvuoto atsakymo dėl atsisakymo tvirtinti detalųjį planą pateikimo terminui.

Inspekcijos pateiktais duomenimis, įsigaliojus Tvarkos aprašui, dėl nustatytu terminu nepatvirtinto detaliojo plano patvirtinimo planavimo organizatoriams kreipiantis į Inspekciją išaiškėjo trūkumai ir neatitikimai teisės aktams detalųjų planų tvirtinimo stadijoje. Pavyzdžiui:

- Vilniaus m. savivaldybėje detalieji planai per nustatytą terminą net nepateikiami savivaldybės tarybai arba savivaldybės administracijos direktoriui tvirtinti, todėl per nustatytą

terminą negali būti priimtas ir sprendimas dėl detaliojo plano tvirtinimo;

- Vilniaus m. savivaldybėje planavimo organizatoriams pateikiami savivaldybės administracijos padalinių, neturinčių įgaliojimų priimti sprendimus tvirtinti ar netvirtinti detaliuosius planus, atsisakymai tvirtinti detaliuosius planus dėl įvairių teisės aktais nepagrįstų motyvų (padalinys reikalavo, kad būtų pataisyti dviejų detaliųjų planų sprendiniai ir detalieji planai būtų pakartotinai teikiami vertinti gamybiniuose pasitarimuose);

- Kauno m. savivaldybės tarybos posėdžio protokole nurodoma, kad detaliojo plano sprendiniai kelia visuomenės pasipiktinimą ir priimtas sprendimas detaliojo plano netvirtinti. Tuo tarpu Padalinys informavo planavimo organizatorių, kad priimtas sprendimas detaliojo plano netvirtinti, nenurodydamas netvirtinimo motyvų;

- Klaipėdos ir Panevėžio miestų savivaldybėse detalieji planai per nustatytą terminą nebuvo patvirtinti, ir planavimo organizatoriui nebuvo pateiktas motyvuotas atsakymas dėl detaliojo plano netvirtinimo.

Atsižvelgdami į tai, prašome užtikrinti, kad Jūsų savivaldybėje:

1. detalieji planai būtų laiku pateikiami tvirtinantiems asmenims;
2. detalieji planai būtų patvirtinami per Įstatyme ir Tvarkos apraše nustatytus terminus;
3. atsisakymai tvirtinti detaliuosius planus būtų teikiami planavimo organizatoriams per Įstatyme ir Tvarkos apraše nustatytus terminus ir juose nurodyti motyvai būtų pagrįsti teisės aktais.

Be to, atsiradus aplinkybėms, dėl kurių detalieji planai per nustatytą terminą negali būti patvirtinti, prašome užtikrinti, kad apie tai raštu būtų informuota Inspekcija.

Aplinkos viceministras



Stanislovas Šriubėnas

Originalas nebus siunčiamas.