



2013-04-30
2013-04-30

**VALSTYBINĖ MOKESČIŲ INSPEKCIJA
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJOS**

Lietuvos savivaldybių asociacijai
T. Vrublevskio g. 6
Vilnius

2013-04-25 Nr. (30.3-30-2)-R-31107

DĖL SPRENDIMŲ PRIĖMIMO

Valstybinė mokesčių inspekcija prie Finansų ministerijos (toliau – VMI prie FM), įvertinusi savivaldybių tarybų priimtų sprendimų dėl 2013 m. žemės mokesčio tarifų nustatymo įvairovę bei VMI prie FM informacinės sistemos realias galimybes, taip pat siekdama užtikrinti teisingą nustatytų tarifų taikymą, apskaičiuojant žemės mokestį, savivaldybių taryboms nustatant 2014 m. žemės mokesčio tarifus, rekomenduoja:

1. Nustatant tarifus pagal kriterijų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, tarifai turėtų būti nustatomi pagal Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) naudojamas žemės sklypų naudojimo pagrindines paskirtis, nurodant paskirties kodą:

Eil. Nr.	Paskirties kodas	Paskirties pavadinimas	Mokesčio tarifas
1.	610	Žemės ūkio žemė	
2.	611, 612	Žemės ūkio (sodų) žemė	
3.	820	Vandens ūkio žemė	
4.	710	Miškų ūkio paskirties žemė (šiuo atveju apmokestinama miškų ūkio paskirties žemėje esanti ne miško žemė)	
5.	810	Konservacinė	
6.	940	Kita (gyvenamosios teritorijos)	
7.	954	Kita (daugiabučiams namams)	
8.	953	Kita (daugiaaukščių teritorijos)	
9.	950	Kita (individualiesiems namams)	
10.	952	Kita (mažaaukščių teritorijos)	
11.	970	Kita (pramoniniams statiniams ir sandėliavimo)	
12.	972	Kita (komercinei veiklai)	
13.	993	Kita (infrastruktūros teritorijos)	
14.	960	Kita (naudingųjų iškasenų teritorijos)	
15.	968	Kita (rekreaciniams statiniams)	
16.	994	Kita (visuomeninės paskirties teritorijos)	
17.		Kitoms į lentelės 1-16 eilutėse nurodytas paskirtis nepatenkančioms paskirtims (būdams)	

2. Nustatant tarifus pagal žemės sklypo naudojimo arba nenaudojimo kriterijų, nenaudojamai žemei priskiriamos apleistos žemės ūkio naudmenos (šiuos duomenis VMI prie FM pateiks Valstybės įmonė Registrų centras) bei kita pagal savivaldybių tarybų patvirtintas individualias tvarkas nenaudojamai žemei priskiriama žemė (tokių sklypų sąrašus su nurodytais

VMI

VALSTYBINĖ
MOKESČIŲ
INSPEKCIJA

Biudžetinė įstaiga,
Vasario 16-osios g. 15,
LT-01514 Vilnius

Tel. (8 5) 2668 200,
Faks. (8 5) 212 56 04,
El. p. vmi@vmi.lt,
www.vmi.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre, Kodas
188659752

unikaliais numeriais, plotais (jei nenaudojamos žemės plotas mažesnis nei viso sklypo plotas) bei mokėtojais VMI prie FM turės pateikti pačios savivaldybės).

Informuojame, jog, savivaldybės tarybai nustačius tarifus pagal NTR duomenyse nesančius kriterijus ir pačiai savivaldybei nepateikus tokių duomenų VMI prie FM, bus taikomas Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo (Žin., 1992, Nr. 21-612; 2011, Nr. 163-7743; toliau – ŽMĮ) 6 straipsnio 4 dalyje nustatytas 0,01 procento mokesčio tarifas.

Prašome savivaldybių tarybas pagal ŽMĮ 6 straipsnio 2 dalies nuostatas iki 2013 m. birželio 1 dienos VMI prie FM pateikti priimtų sprendimų dėl žemės mokesčio tarifo 2014 metais tekstų failus PDF arba word.doc formatais.

Atkreipiame dėmesį, kad pagal ŽMĮ 8 straipsnio 2 dalies 3 punkto nuostatas nenumatytas neapmokestinamojo žemės sklypo dydžio nustatymas pagal žemės sklypo paskirtis.

Viršininko pavaduotoja



Vilma Vildžiūnaitė



Vilija Mačytė, tel. (8 5) 268 7905, v.macyte@vmi.lt
Renata Kniukštienė, tel. (8 5) 268 7563, r.kniukstiene@vmi.lt



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL DARBO GRUPĖS PASIŪLYMAMS DĖL ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ
NUSTATYMO TEIKTI SUDARYMO

2012 m. spalio 16 d. Nr. A-824
Panevėžys

A. Jankauskas
2012-10-22 10:00

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu:

1. S u d a r a u darbo grupę pasiūlymams dėl žemės mokesčio tarifų nustatymo Panevėžio mieste teikti:

Kristina Vareikienė – Savivaldybės administracijos direktorė, darbo grupės pirmininkė;

Vitalija Baublienė – Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė;

Ona Chomentauskienė – Finansų ir biudžeto skyriaus vedėja;

Grażina Paškauskienė – Finansų ir biudžeto skyriaus vyriausioji specialistė;

Sigra Jakštienė – Finansų ir biudžeto skyriaus žemės nuomos mokesčio administravimo vyresnioji specialistė.

2. Įpareigoju 1 punkte minimą darbo grupę pateikti pasiūlymus dėl žemės mokesčio tarifų nustatymo Panevėžio mieste ir parengti Tarybos sprendimo projektą.

Administracijos direktorė



Kristina Vareikienė
Kristina Vareikienė